

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
290万円	1K



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フォルム東海大前		
物件所在地	熊本県熊本市東区新南部1丁目3-8		
交通	バス停:小碓橋 徒歩5分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩9分		
専有面積	24.37㎡(壁芯) (約7.37坪)	バルコニー面積	3.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	1階	総戸数	20戸
築年月	1990年3月	修繕積立金	1,960円
管理形態	全部委託	管理費	2,900円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	全居室フローリング / 都市ガス		
周辺施設	熊本市立西原小学校 720m / 熊本市立西原中学校 1824m / 伊勢ACE新南部店 335m / ドラッグストア 東海学園前店 225m / セブンイレブン 熊本新南部店 353m / 熊本銀行託麻支店 1419m		
その他費用			
備考	水道使用料: 月額2,000円 5年以内に水回り設備交換, 5年以内に内装リフォーム(キッチン、トイレ、壁、天井)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.T0469

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

