

FOR SALE

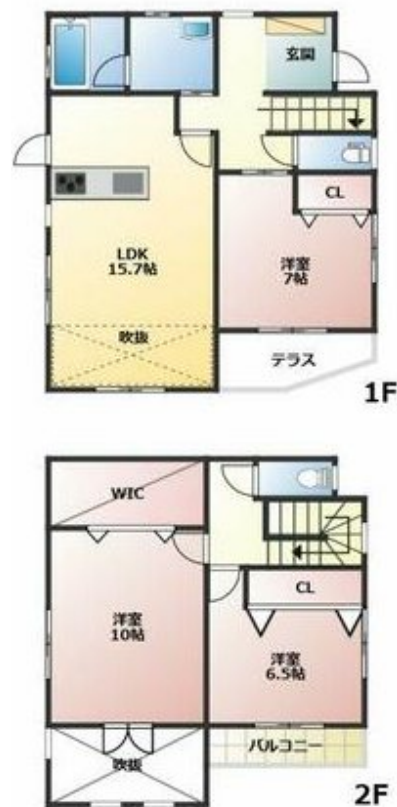
価格	間取りタイプ
1,298万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県宇土市走潟町 1106-18		
交通	バス停:南走下ポンプ格納庫前 バス停徒歩3分		
土地面積	155.38㎡ (約47.0坪)	他に私道面積	無し
建物面積	125.2㎡ (約37.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2001年2月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 吹抜 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / ガス:プロパン / 水道:公営		
周辺施設	宇土市立走潟小学校 403m / 宇土市立鶴城中学校 2997m / セブンイレブン 宇土走潟町店 249m / ディスカウントドラッグコスモス宇土店 1750m / 宇土市ショッピングセンターピア 2333m / 緑川郵便局 2721m		
その他費用			
備考	■主なりリフォーム内容 ○2階トイレ交換、給湯器交換(2023年1月完了済み) ○外壁塗装、ハウスクリーニング(2025年10月完了済み)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月20日

No.T0128

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

