

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,790万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

物件種目	マンション		
建物名	ハウベストマンション平成一番館 202		
物件所在地	熊本県熊本市中央区本山町 222-2		
交通	豊肥本線 平成（熊本）駅 徒歩3分 バス停:平成町 バス停徒歩5分		
専有面積	70.2㎡（壁芯） （約21.23坪）	バルコニー面積	12.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	2階	総戸数	96戸
築年月	1998年2月19日	修繕積立金	4,400円
管理形態	全部委託	管理費	5,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円 ※継承可 平面駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / インターホン / オートロック / エレベーター2基		
周辺施設	熊本市立向山小学校 1100m / 熊本市立江南中学校 1100m / ドラッグストア 本荘店 400m / セブンイレブン 熊本本荘町店 450m / サンリブシティ くまなん店 700m / 平成中央公園 700m		
その他費用	町内会費：3,000円／年 震災補修積立金：5,500円／月		
備考	■ペット飼育：可(細則有) ■主なリフォーム内容(2026年8月4日完了予定) ○新規交換：システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具、配管更新 ○新規貼替：クロス全室、床材 ○その他：ハウスクリーニング		

取引条件の有効期限:2026年8月26日

No.T0408

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店
TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354
熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:専任媒介

