

FOR SALE

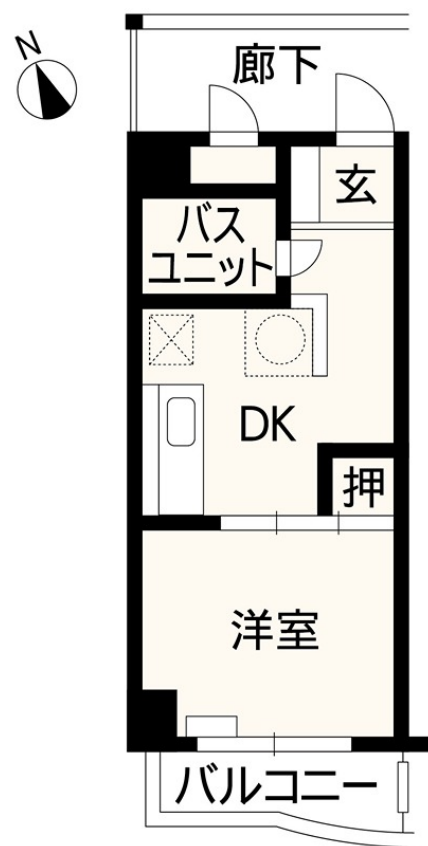
価格	間取りタイプ
280万円	1DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ハイムサンシャインB棟 407		
物件所在地	熊本県熊本市中央区練兵町 28		
交通	熊本市電B系統 西辛島町駅 徒歩3分 バス停:洗馬橋 バス停徒歩3分		
専有面積	22.68㎡ (壁芯) (約6.86坪)	バルコニー面積	2.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	4階	総戸数	60戸
築年月	1980年11月30日	修繕積立金	4,080円
管理形態	全部委託	管理費	3,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / エレベーター 2基		
周辺施設	業務スーパー 辛島公園店 382m / ワッツイズ 業務スーパー 辛島公園店 363m / セブンイレブン 熊本辛島店 170m / 熊本中央郵便局 250m / 肥後銀行本店営業部 350m		
その他費用	特別管理費: 1,000円 / 月 管理委託負担金: 658円 / 月 町会費: 200円 / 月		
備考	■特別管理費 月額1,000円 区分所有者が居住しない場合にかかります。 ■管理委託負担金 月額658円 ■町費 月額200円 (住居)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月29日

No.J1229

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野 豊

取引態様:専任媒介

