

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	トーカンマンション健軍東壺番館 707		
物件所在地	熊本県熊本市東区戸島西 1 丁目 29-31		
交通	バス停:戸島団地 バス停徒歩3分		
専有面積	75.13㎡ (壁芯) (約22.72坪)	バルコニー面積	9.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	7階	総戸数	87戸
築年月	1993年3月	修繕積立金	9,390円
管理形態	全部委託	管理費	6,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	熊本市立長嶺小学校 1311m / 熊本市立長嶺中学校 1413m / ドラッグストア戸島店 264m / ファミリーマート 熊本戸島西店 464m / Maxvalu(マックスバリュ) 新戸島店 342m / 熊本戸島団地郵便局 492m		
その他費用			
備考	■町内会費:月額300円 ■ペット飼育:可(飼育細則有) ■主なリフォーム内容(2026年8月中旬完了予定) ○新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、電気温水器、トイレ、建具、配管更新 ○新規貼替:クロス全室、床材 ○その他:ハウスクリーニング		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月23日

No.T0472



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店
TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354
熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

