

FOR SALE

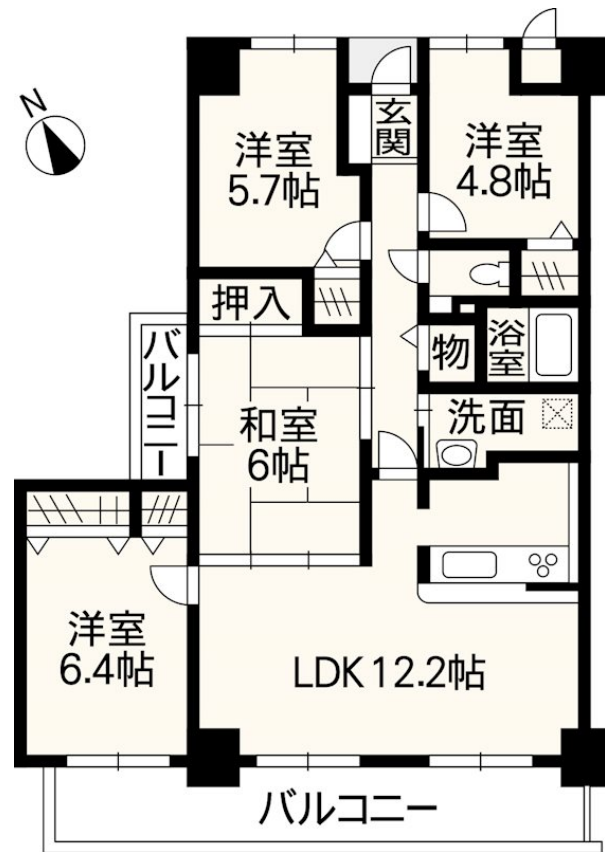
価格	間取りタイプ
900万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパスシティ白川貳番館 501		
物件所在地	熊本県熊本市東区新南部 5 丁目 6-45		
交通	バス停:北バイパス東新南部 バス停徒歩5分 バス停:東新南部 バス停徒歩9分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩20分		
専有面積	84.53㎡ (壁芯) (約25.57坪)	バルコニー面積	15.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	5階	総戸数	110戸
築年月	1994年2月11日	修繕積立金	14,500円
管理形態	全部委託	管理費	5,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円 ※駐車場の位置は、くじ引きにより毎年変更となります		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立西原小学校 1300m / 熊本市立西原中学校 1900m / ディスカウントラック コスモ 下南部店 900m / イワキ・エス新南部店 1200m / ゆめタウンサンビ 7m 2000m / 新南部簡易郵便局 1200m		
その他費用	自治会費: 300円/月		
備考	■現況有姿渡し ■契約不適合責任免責		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月24日

No.T0400

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

