

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,799万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市西区河内町岳 1878-34		
交通	バス停:峠の茶屋 バス停徒歩23分		
土地面積	896.92㎡ (約271.31坪)	他に私道面積	無し
建物面積	89.43㎡ (約27.05坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2016年1月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西6.0m公道 間口26.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ガス:その他		
周辺施設	熊本市立芳野小学校 5936m / 熊本市立芳野中学校 6169m / セブンイレブン 熊本松尾町店 6254m / you meマート(ゆめマート)城山 8740m / ココファイン 熊本城山店 8728m / 芳野郵便局 3742m		
その他費用			
備考	■附属車庫有り(構造: 軽量鉄骨造合金メッキ鋼板葺平屋建 床面積: 64.28平米)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月24日

No.T0154

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

