

FOR SALE

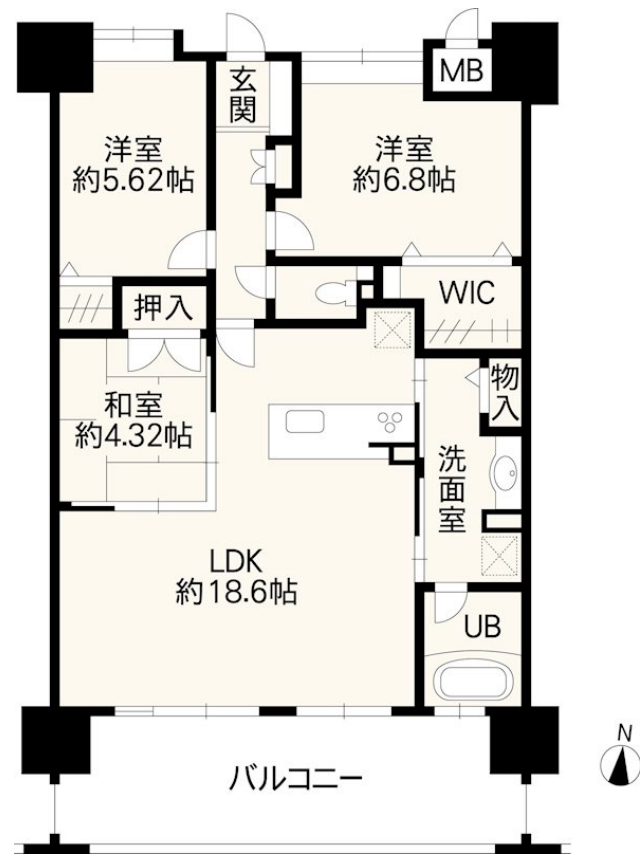
価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	トラスト大津ネクサージュ		
物件所在地	熊本県菊池郡大津町室 189-1		
交通	バス停:肥後大津駅 バス停徒歩1分 豊肥本線 肥後大津駅 徒歩2分		
専有面積	79.55㎡ (壁芯) (約24.06坪)	バルコニー面積	16.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	5階	総戸数	55戸
築年月	2013年3月11日	修繕積立金	11,540円
管理形態	全部委託	管理費	8,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 4,000円 ■ 平置き 駐車場承継無し		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	肥後銀行大津支店 220m / イオ大津ショッ'ング'プ'ラ'ザ' 220m / 肥後大津駅南店 280m / 大津町役場 350m / ディスカウント'ラック' コス'メ'大津店 500m / 大津郵便局 750m		
その他費用			
備考	■ ペット飼育について：飼育できる小動物は1世帯各1匹まで 犬又は猫のみの場合2匹まで可（体高50cm・体重10kg（成長時）程度まで） ■ 駐車場について：1住戸1台の優先権あり 駐車場承継無し ■ バイク置場使用料：原付500円 / 月・400cc 1,500円 / 月・400cc以上 2,000円 / 月		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.K0002

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会 / （一社）九州不動産公正取引協議会 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会員

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

取引態様:一般媒介

