

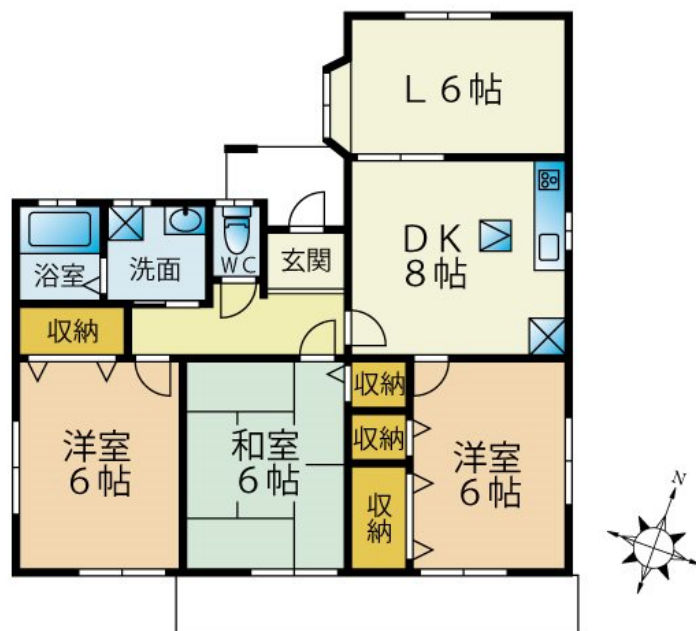
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,998万円	3LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池郡大津町引水 815-13		
交通	豊肥本線 肥後大津駅 徒歩35分 バス停:熊本文化の森 バス停徒歩4分		
土地面積	177.74㎡ (約53.76坪)	他に私道面積	無し
建物面積	70.59㎡ (約21.35坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2008年11月25日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北5.0m公道 間口10.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 公共下水 / 公営水道引込済		
周辺施設	ローソク 大津運動公園入口店 300m / 道の駅 大津 300m / 大津居島郵便局 400m / ドラッグストア 引水店 850m / 鮮ど市場 大津店 1600m / 大津町役場 2500m		
その他費用			
備考	■令和5年度分固定都税額: 年額55,400円		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.K0028

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:水谷亮介

取引態様:専任媒介

