

# FOR SALE

|       |        |
|-------|--------|
| 価格    | 間取りタイプ |
| 800万円 | 2LDK   |



【外観】



【間取り図】

|        |  |        |                 |
|--------|--|--------|-----------------|
| 物件種目   | 戸建   |        |                 |
| 物件所在地  | 熊本県阿蘇郡高森町色見 767-9  |        |                 |
| 交通     | バス停:小倉原 バス停徒歩19分<br>南阿蘇鉄道 高森駅 徒歩65分  |        |                 |
| 土地面積   | 550.0㎡<br>(約166.37坪)   | 他に私道面積 | 2521.0㎡         |
| 建物面積   | 90.24㎡<br>(約27.29坪)  | 地目     | 山林              |
| 構造規模   | 木造2階建  |        |                 |
| 築年月    | 1991年6月  | 都市計画   | 域外              |
| 用途地域   | 無指定  |        |                 |
| 建ぺい率   | 30%  | 容積率    | 60%             |
| 土地権利   | 所有権  |        |                 |
| 法令上の制限 | 景観法 / 自然公園法  |        |                 |
| 現況     | 空き   | 引渡日    | 相談              |
| 接道状況   | 南4.2m私道 間口27.0m  |        | 北3.3m私道 間口26.0m |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |                 |
| 設備     | 一部フローリング / インターホン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営  |        |                 |
| 周辺施設   | 色見郵便局 3200m / 上色見熊野座神社 3200m / 高森町役場 4300m / ロ-ソ 阿蘇高森店 4400m / FREIN(フリン) 高森店 4500m / ダ イルック 高森店 4600m |        |                 |
| その他費用  |  |        |                 |
| 備考     | 写真に写っている家具などの動産は設備ではありません。(撤去予定)<br>地番: 阿蘇郡高森町大字色見字原口767-9、767-10 (2筆)                                 |        |                 |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.K0040

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:上原照正

取引態様:一般媒介

