## FOR SALE

価格	間取りタイプ
800万円	2LDK



【外観】





1F



2F

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県阿蘇郡高森町色見 767-9		
交通	バス停:小倉原 バス停徒歩19分 南阿蘇鉄道 高森駅 徒歩65分		
土地面積	550.0㎡ (約166.37坪)	他に私道面積	2521.0m²
建物面積	90.24㎡ (約27.29坪)	地目	山林
構造規模	木造2階建		
築年月	1991年6月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	30%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 自然公園法		
現況	空 <b>き</b>	引渡日	相談
接道状況	南4.2m私道 間口27.0m 北3.3m私道 間口26.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	一部フローリング / インターホン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	色見郵便局 3200m / 上色見熊野座神社 3200m / 高森町役場 4300m / ローソン 阿蘇高森店 4400m / FREIN(フレイン) 高森店 4500m / ダ イレックス 高森店 4600m		
その他費用			
備考	写真に写っている家具などの動産は設備ではありません。(撤去予定) 地番:阿蘇郡高森町大字色見字原口767-9、767-10(2筆)		

取引条件の有効期限:2025年12月4日

No.K0040

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会員



## 株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

| FAA:U90-2/3-8 | FAA:U90-2/3-8 | 熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:上原照正 取引態様:一般媒介

