

FOR SALE

価格	坪単価
22,500万円	約5.0万円

POINT

【外観】



【区画図】

物件種目	土地	
最適用地	事業用地	
物件所在地	熊本県阿蘇郡南阿蘇村下野 749-1	
交通	豊肥本線 赤水駅 徒歩22分 バス停:猿回し劇場前 バス停徒歩1分	
土地面積	14882.02m ² (約4501.81坪)	他に私道面積 無し
地勢		地目 雜種地
都市計画	域外	
用途地域	無指定	
建ぺい率	30%	容積率 60%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	更地	引渡日 相談
接道状況	北10.0m公道 間口80.0m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 水道:井戸 / 下水:浄化槽_個別	
周辺施設		
その他費用		
備考	源泉ボーリング調査済み。 現況有姿売買となります。必ず現地確認をお願いいたします。 南阿蘇村景観形成ガイドラインの山麓景観形成ゾーンに位置します。 地目について「雑種地」「山林」「原野」「鉱泉地」が混在しています。 雜種地:13筆 / 山林:2筆 / 原野:2筆 / 鉱泉地:1筆	

取引条件の有効期限:2026年2月17日

No.K0059

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会員

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:西田健太郎

取引態様:一般媒介

