

FOR SALE

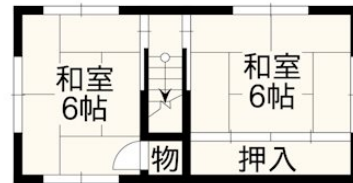
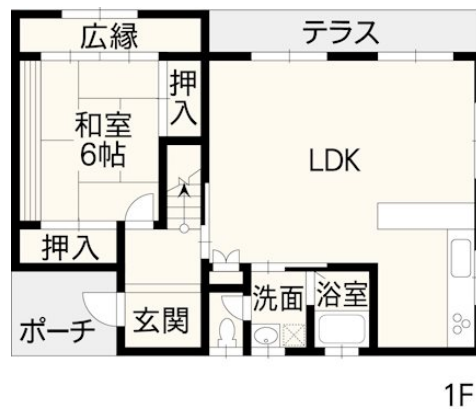
価格	間取りタイプ
1,280万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



2F



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区鶴羽田 3 丁目 17-15		
交通	熊本電鉄菊池線 三ツ石（熊本）駅 徒歩13分 バス停:上須屋 バス停徒歩4分		
土地面積	211.57㎡ (約63.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.36㎡ (約30.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1968年11月25日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北3.2m公道 間口13.0m 西3.2m公道 間口13.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 一部フローリング / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マックス菊池南店 350m / 肥後銀行須屋支店 350m / ドン・ホーテ合志店 350m / HalloDay(ハロデー) 菊池南店 350m / セブンイレブン 合志須屋南店 400m / 上須屋郵便局 400m		
その他費用			
備考	■現況有姿売買となりますので、必ず現地確認をお願いいたします。 ■再建築の際はセットバックが必要となります。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月15日

No.K0063

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会 / （一社）九州不動産公正取引協議会 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会員

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:上原照正

取引態様:一般媒介

