

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
190万円	1R



【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	フォーム熊大前 302号室 302		
物件所在地	熊本県熊本市中央区黒髪5丁目22-41		
交通	熊本電鉄菊池線 坪井川公園駅 徒歩20分 バス停:立田自然公園入口 バス停徒歩8分		
専有面積	18.24㎡(登記簿) (約5.51坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	3階	総戸数	35戸
築年月	1990年3月30日	修繕積立金	2,400円
管理形態	全部委託	管理費	2,900円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設			
その他費用			
備考	現況有姿売買となりますので、必ず現地確認をお願いいたします。 管理委託先:(株)明和不動産管理 賃料22,000円・定額水道料2,750円/月額にて入居中。 敷地権割合:100000分の2735、200000分の2735 別途、管理組合への水道料支払いがございます。(月額2,500円)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月14日

No.K0068

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:西田健太郎

取引態様:一般媒介

