

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,880万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池郡菊陽町津久礼 2337-2		
交通	豊肥本線 三里木駅 徒歩4分 バス停:三里木 バス停徒歩4分		
土地面積	461.51㎡ (約139.6坪)	他に私道面積	無し
建物面積	154.83㎡ (登記簿) (約46.83坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1999年7月2日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道 間口6.63m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 菊陽三里木店 300m / 三里木簡易郵便局 300m / 業務スーパー 菊陽店 400m / ディスカウントドラッグコスエス 菊陽店 500m / サンリーカーノ 菊陽 650m / ダイレックス 菊陽店 650m		
その他費用			
備考	2007年8月増築		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月19日

No.K0070

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会 / （一社）九州不動産公正取引協議会 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:西田健太郎

取引態様:一般媒介

