

FOR SALE

価格	坪単価
10,000万円	約13.0万円

POINT

【外観】



【区画図】

物件種目	土地	
最適用地	事業用地	
物件所在地	熊本県山鹿市山鹿 419-3	
交通	バス停:シルバー人材センター入口 バス停徒歩2分	
土地面積	2553.09m ² (約772.3坪)	他に私道面積 無し
地勢	地目 宅地	
都市計画	非線引き区域	
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法	
現況	更地	引渡日 相談
接道状況	東6.7m公道 間口28.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道・公営 / 公共下水	
周辺施設		
その他費用		
備考	現況有姿売買となりますので、必ず現地確認をお願いいたします。 現在、駐車場として賃貸中である為、引渡しの時期については要相談です。 都市ガスについて、現状本管からの引込みはありません。 対象地合計13筆	

取引条件の有効期限:2026年3月20日

No.K0083

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会員

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:西田健太郎

取引態様:一般媒介

