

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,590万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池郡大津町大津 1321-1		
交通	豊肥本線 肥後大津駅 徒歩13分 バス停:大津高校前 バス停徒歩3分		
土地面積	254.53㎡ (約76.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	83.63㎡ (約25.29坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2012年10月1日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北5.5m公道 間口16.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ディスカントドラッグ コスモ大津バールストア 210m / ディルクス大津店 450m / ファミリーマート 熊本大津バイパス店 500m / 大津町役場 850m / イワ大津ショールーム 800m / 肥後銀行大津支店 950m		
その他費用			
備考	現況有姿売買となりますので、必ず現地確認をお願いいたします。 居住中の為、案内の際は事前確認が必要になります。		

取引条件の有効期限:2026年8月21日

No.K0100

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会 / （一社）九州不動産公正取引協議会 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明和不動産 菊陽支店

TEL:096-273-8119

FAX:096-273-8120

熊本県菊池郡菊陽町久保田2822-1

E-Mail:kikuyo-branch@meiwa.jp

担当:水谷亮介

取引態様:一般媒介

